



## Tjänsteskrivelse

**Datum**

2025-11-20

**Vår referens**

Iman Ahmad

Utvecklingssamordnare

iman.ahmad@malmö.se

### **Ansökan om samverkansstöd - Bellevuegården och Lorensborgssamverkan – Bellosamverkan 2026**

**TN-2025-2088**

#### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden beslutade 2020-12-15 (TN§430) att godkänna modellen för samverkansstöd, som gäller inom ramen för tekniska nämndens verksamhetsområde. Modellen justerades 2024-04-23

År 2022 fick fastighets- och gatukontoret ett budgetuppdrag att stimulera till samverkan (BID) i Malmös lokalområden. Under 2022 intensifierades kommunikationen kring de möjligheter till samverkan som finns och vilket stöd som går att söka i enlighet med den tekniska nämndens samverkansmodell.

Lorensborg och Bellevuegårdens samverkan är en samverkansorganisering som består av lokala aktörer som har gått ihop för att utveckla sina områden.

Lorensborg och Bellevuegårdens samverkan har inkommit med en ansökan 2025-10-31 i enlighet med tekniska nämndens samverkansmodell nivå 1, år 2 och ansökt om 300 000 kr i samverkansstöd för 2026.

Samverkansorganiseringen Bello samverkan som består av bla MKB, Stena Fastigheter, HSIF Lorensborg, Hyresgästföreningen Lorensborg, Moderna Museet, MFF i samhället, Malmö Squash klubb, Folkets hus, ICA Supermarket Lorensborg och Stadionkyrkan samarbetar tillsammans för att öka tryggheten och trivseln genom lokal samverkan.

Fastighets- och gatukontoret förslår att nämnden beviljar samverkansstödet om 250 000 kr för samverkansorganiseringen då ansökan uppfyller samtliga kriterier i samverkansmodellen.



## Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta:

**att** fortsatt ingå samverkan med Lorensborg och Bellevuegården,

**att** bevilja samverkansstöd om 250 000 kr för 2026, samt

**att** utbetalningen av samverkansstödet görs till Föreningen Hemma Plans Sociala Idrottsförening HSIF Lorensborg.

## Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 251215 Ansökan om samverkansstöd Bellevuegården och Lorensborg -Bellosamverkan 2026
- Budgetprognos Samverkan Lorensborg Bellevuegården
- Samverka med fastighets- och gatukontoret - Ansökan\_ 657443
- 1. Stadgar för HSIF Lorensborg
- 2. Årsmöte - protokoll 2025
- Protokoll konstituerande möte och styrelsemöte 1, 250901

## Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2025-12-15

## Beslutet skickas till

Styrgruppen för Bello samverkan:

HSIF Lorensborg -Sverker Olsson

MKB -Michel Legnered

Stena Fastigheter- Bledar Zuta

Folkets Hus - Muna Mohamud

Hannah Aurell Hansson – Samordnare Bello samverkan

## Ärendet

Modellen för samverkansstöd beslutades av tekniska nämnden 2020-12-15 samt justerades 2024-04-23 (TN-2023-2771).

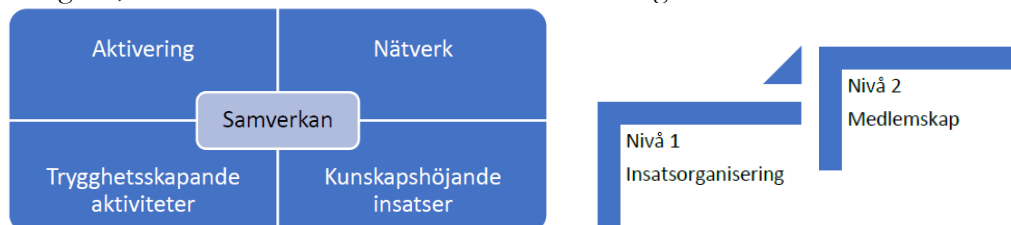
Modellen är till för aktörer; fastighetsägare, föreningar, företag och boendegrupper som vill organisera sig och tillsammans utveckla ett geografiskt avgränsat område stad inom ramen för tekniska nämndens uppdrag. Med stöd av fastighets- och gatukontorets



utvecklingssamordnare lämnar aktören in en ansökan som behandlas och beslutas av tekniska nämnden.

### Kriterier för samverkansstöd

1. En blandad grupp av lokala aktörer har ett förslag på hur de kan utveckla ett område tillsammans med Malmö stad genom tekniska nämnden.
2. Det finns upparbetade samarbeten mellan olika aktörer med förtroendekapital och de som bor/verkar i området.
3. Aktörerna har möjlighet att avsätta pengar, resurser eller ansvara för aktiviteter enligt presenterade krav.
4. Samverkansförslaget bidrar till mervärden som de enskilda aktörerna inte kan uppnå på egen hand.
5. Det ska finnas underlag från boende/verksamma/besökare (beroende på syfte med processen) vilka och vems behov man har utgått från när man har tagit fram förslaget.
6. Processen och förslaget ska utgå från demokratiska principer, det vill säga att samverkanorganiseringarna tar ställning för demokrati och verkar för jämställdhet, mångfald, alla människors lika värde och likabehandling.



### Ansökan 2026

Bellosamverkan vill fortsätta utveckla samverkan i Bellevuegården och Lorensborg i samarbete med fastighets- och gatukontoret. Målet är att stärka rörelse, engagemang och gemenskap mellan områdena för att skapa en trygg och hälsosam livsmiljö. Området omfattar cirka 10 000 invånare och präglas av stora bostadsgårdar, parker och genomfartsleder som delar upp stadsdelen och försvårar en gemensam identitet. Befolkningen domineras av unga vuxna och äldre, grupper som sällan möts naturligt. Genom ett brett samarbete mellan lokala aktörer vill samverkanorganiseringen utveckla fler mötesplatser och aktiviteter som främjar delaktighet, generationsöverskridande möten och stolthet över området.

Under 2025 har Bello Samverkan bidragit till att stärka samarbete, skapa aktiviteter i offentliga ytor och öka engagemanget bland boende i Bellevuegården och Lorensborg. Genom gemensamma aktiviteter, möten och dialoger har nya kontakter knutits mellan boende, föreningar och aktörer, vilket lagt grunden för en mer levande och inkluderande stadsdel.



De kommande åren vill samverkansorganiseringen bygga vidare på dessa resultat. Bello samverkans vision för 2026 är att utveckla Bellorådets arbete genom en bredare styrgrupp, stärkt kommunikation och återkommande aktiviteter som loppmarknader, gårdsfester, festivaler och nattvandringar. Målet är att Bello samverkan ska vara en naturlig samlade kraft – ett nav för engagemang, gemenskap och stolthet i Bellevuegården och Lorensborg.

#### Aktivering av offentlig miljö

- Genomföra Belloloppet och Bellofestivalen för att stärka gemenskap och delaktighet.
- Loppmarknader, gårdsfester och luciafirande skapar möten över generationsgränser.
- Kunskapsvandringar och hälsotemadag med Lorensborgsskolan gör utemiljöerna till lärande platser.

#### Skapa nätverk

- Vidareutveckla Bellorådet som samverkansplattform (fyra möten/år).
- Löpande aktiviteter (till exempel yoga, läxhjälp, körverksamhet) bidrar till kontinuerlig gemenskap.

#### Trygghetsskapande insatser

- Fortsätta månatliga nattvandringar i samarbete med lokala aktörer.
- Offentliga evenemang ökar trygghet, närvaro och trivsel i området.

#### Kunskapshöjande insatser

- Fortsätta språk-, kultur- och konstaktiviteter i samverkan med skolor och kulturinstitutioner.
- Temadagar och workshops stärker lokal stolthet och delaktighet.

Samverkansorganiseringen har ansökt om 300 000 kr i samverkansstöd för 2026. Aktörerna i Lorensborg och Bellevuegården går in med resurser i form av arbetstid, planering, aktiviteter och lokaler motsvarande ca 1244 000 kr. Flera lokala aktörer har visat stöd för denna samverkan.

Fastighets- och gatukontoret bedömer att tekniska nämnden kan bevilja samverkansstöd om 250 000 kr till Bello samverkan då ansökan uppfyller samtliga kriterier i samverkansmodellen.



**Ansvariga**

Anna Bernstad Saraiva Schott Enhetschef

Viktoria Morén Avdelningschef

Tobias Nilsson Direktör